

## Análisis de proyectos de construcción



**Área:** EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL  
**Modalidad:** Teleformación  
**Duración:** 80 h  
**Precio:** 40.00€

[Curso Bonificable](#)  
[Contactar](#)  
[Recomendar](#)  
[Matricularme](#)

### CONTENIDOS

#### UNIDAD DIDÁCTICA 1. Análisis del proceso constructivo.

####

1.1. Participantes en el proceso constructivo.

####

1.1.1. Definición de los agentes intervinientes: Promotores, constructores, Instituciones.

####

1.1.2. Atribuciones y responsabilidades de los distintos agentes.

####

1.1.3. Relaciones entre agentes.

####

1.1.4. Influencia de los distintos agentes en el proyecto de edificación.

####

1.2. Organización de Gabinetes Técnicos.

####

1.2.1. Tipos: unidisciplinarios y multidisciplinarios.

####

1.2.2. Organización, jerarquías y relaciones personales o entre equipos.

####

1.2.3. Personal, capacidades y cualificación.

####

1.2.4. Recursos.

####

### 1.3. Proyectos de construcción

####

#### 1.3.1. Definición de proyecto. Fases de un proyecto de construcción, grado de definición.

####

#### 1.3.2. Componentes de un proyecto de construcción.

####

#### 1.3.3. Proyecto de seguridad de refuerzo y consolidación, reformas, conservación y mantenimiento, carreteras, viales urbanos, urbanización, canales, etc.

####

#### 1.3.4. Clases de obras de construcción: edificación de nueva planta, derribo, obras

####

#### 1.3.5. Estructura de un proyecto: tipos de documentos, información contenida en los documentos de proyecto, formatos de presentación de proyectos.

####

#### 1.3.6. Sistemas de documentación en proyectos, registro y codificación.

####

### 1.4. Información para proyectar.

####

#### 1.4.1. Canales de obtención y utilidad de la información previa para el desarrollo de proyectos de construcción.

####

#### 1.4.2. Normativa y recomendaciones: objeto, ámbito de aplicación, estructura y contenidos.

####

#### 1.4.3. Locales, solares y territorio. Su influencia en el proyecto y en la obra.

####

#### 1.4.4. Servicios e instalaciones.

####

#### 1.4.5. El uso de las obras, programa de necesidades.

####

### 1.5. Trámites para la ejecución de obras de construcción.

####

#### 1.5.1. Organismos competentes en la autorización de una obra de construcción.

####

#### 1.5.2. Visados, autorizaciones y licencias.

####

1.5.3. Plazos de tramitación.

####

1.6. Elaboración de información gráfica.

####

1.6.1. Levantamiento de locales y solares.

####

1.6.2. Croquización de condicionantes de proyecto.

####

1.6.3. Fotografía de obra.

####

## **UNIDAD DIDÁCTICA 2. Definición de sistemas constructivos**

####

2.1. Propiedades y características exigibles a los materiales de construcción según su uso.

####

2.1.1. Seguridad. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego.

####

2.1.2. Acondicionamiento de terrenos. Resistencia a esfuerzos, nivel freático, absorción de líquidos, escorrentía, talud natural, compactación.

####

2.1.3. Estructuras y cimentaciones. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego.

####

2.1.4. Cerramientos. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego, comportamiento térmico y acústico, transparencia, color, textura.

####

2.1.5. Particiones. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes químicos, resistencia al fuego, comportamiento térmico y acústico, transparencia, color, textura.

####

2.1.6. Carpinterías. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego, comportamiento térmico y acústico, transparencia, color, textura.

####

2.1.7. Cubiertas. Resistencia a esfuerzos, deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego, comportamiento térmico y acústico.

####

2.1.8. Acabados. Resistencia a esfuerzos. deformaciones admisibles, resistencia a agentes atmosféricos y químicos, resistencia al fuego, comportamiento térmico y acústico, transparencia, color, textura.

####

2.2. Materiales de construcción.

####

2.2.1. Terrenos. Clasificaciones, propiedades, características y tratamientos.

####

2.2.2. Piedra natural. Clasificación, propiedades, características y tratamientos.

####

2.2.3. Materiales cerámicos. Clasificación, propiedades, fabricación, Normalización.

####

2.2.4. Ligantes y conglomerantes hidráulicos: tipos, componentes, aditivos y propiedades, denominación.

####

2.2.5. Áridos y polvo mineral o filler, tipos, tamaños, forma, granulometría y dosificación. Fabricación, transporte y propiedades; normativa específica del hormigón.

####

2.2.6. Hormigón: tipos, componentes, aditivos, granulometría, dosificación,

####

2.2.7. Armaduras: fabricación, diámetros, resistencias, designaciones, anclajes, empalmes.

####

2.2.8. Denominación de los hormigones.

####

2.2.9. Metales: hierro, aceros, metales no féreos; perfiles laminados y conformados; clases, características, designaciones, utilidades; tratamientos de metales; conceptos de oxidación y corrosión. Normalización.

####

2.2.10. Maderas: tipos, cortes, piezas, uniones y ensambles, tratamiento de la madera.

####

2.2.11. Pinturas: definición, tipos, componentes, soportes, decapado, imprimaciones; propiedades, características, aspecto, aplicaciones, mantenimiento, limpieza, conservación, reposición.

####

2.2.12. Vidrios: tipos, componentes, sistemas de elaboración, propiedades mecánicas, acústicas y térmicas, resistencias.

####

2.2.13. Polímeros. Propiedades, tipos y características.

####

2.2.14. Textiles. Propiedades, tipos y características.

####

2.2.15. Materiales aislantes: características, tipos de productos; materiales de impermeabilización: características, tipos de productos.

####

2.2.16. Adhesivos, tipos y características, utilización.

####

2.2.17. Mezclas bituminosas, clasificación, propiedades, dosificación y puesta en obra.

####

2.3. Normalización de materiales de construcción y sistemas constructivos.

####

2.3.1. Normalización dimensional de materiales de construcción.

####

2.3.2. Mercado CE de los materiales de construcción.

####

2.3.3. Marcas o sellos de calidad existentes en materiales de construcción.

####

2.3.4. Pliegos generales para la recepción de materiales de construcción.

####

2.3.5. Normas UNE.

####

2.3.6. Normativa general sobre construcción y materiales de construcción.

####

2.3.7. Aparejos.

####

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. Mediciones y Presupuestos.**

####

3.1. Capítulos, partidas y unidades de obra.

####

3.2. Unidades y criterios de medición

####

3.3. Precios unitarios y descompuestos.

####

3.4. Criterios de valoración.

####

3.5. Bases de datos de la construcción.

####

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. Comunicación con la obra.**

####

4.1. Aplicaciones informáticas, para diseño y cálculo de elementos de arquitectura.

####

4.2. Canales de comunicación con la obra.

####

4.3. Elaboración de información complementaria para el desarrollo de la obra.

####

4.4. Elaboración de modificaciones al proyecto durante el proceso constructivo.

####

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. Aplicación de innovaciones tecnológicas y organizativas en el análisis preliminar de proyectos de construcción.**

####

5.1. Aplicaciones y equipos informáticos y de telecomunicación innovadores de reciente implantación.

####

5.2. Procesos organizativos y productivos innovadores de reciente implantación.

####

5.3. Gestión on-line, oficinas virtuales. Bases de datos de la construcción.

####

5.4. Nuevos materiales de construcción y sistemas constructivos innovadores.

####

5.5. Demótica.

####

5.6. Archivo.

## **METODOLOGIA**

- **Total libertad de horarios** para realizar el curso desde cualquier ordenador con conexión a Internet, **sin importar el sitio**

**desde el que lo haga.** Puede comenzar la sesión en el momento del día que le sea más conveniente y dedicar el tiempo de estudio que estime más oportuno.

- En todo momento contará con un **asesoramiento de un tutor personalizado** que le guiará en su proceso de aprendizaje, ayudándole a conseguir los objetivos establecidos.
- **Hacer para aprender**, el alumno no debe ser pasivo respecto al material suministrado sino que debe participar, elaborando soluciones para los ejercicios propuestos e interactuando, de forma controlada, con el resto de usuarios.
- **El aprendizaje se realiza de una manera amena y distendida.** Para ello el tutor se comunica con su alumno y lo motiva a participar activamente en su proceso formativo. Le facilita resúmenes teóricos de los contenidos y, va controlando su progreso a través de diversos ejercicios como por ejemplo: test de autoevaluación, casos prácticos, búsqueda de información en Internet o participación en debates junto al resto de compañeros.
- **Los contenidos del curso se actualizan para que siempre respondan a las necesidades reales del mercado.** El departamento multimedia incorpora gráficos, imágenes, videos, sonidos y elementos interactivos que complementan el aprendizaje del alumno ayudándole a finalizar el curso con éxito.

## REQUISITOS

Los requisitos técnicos mínimos son:

- Navegador Microsoft Internet Explorer 5.5 o superior, con plugin de Flash, cookies y JavaScript habilitados. No se garantiza su óptimo funcionamiento en otros navegadores como Firefox, Netscape, Mozilla, etc.
- Resolución de pantalla de 800x600 y 16 bits de color o superior.
- Procesador Pentium II a 300 Mhz o superior.
- 32 Mbytes de RAM o superior.