Mantenimiento y mejora de las instalaciones en los edificios

Área: ENERGIA Y AGUA
Modalidad: Teleformación
Duración: 60 h
Precio: 30.00€

Curso Bonificable
Contactar
Recomendar
Matricularme

CÓDIGO

UF0568

CONTENIDOS

####

1. Organización del mantenimiento eficiente de las instalaciones energéticas en edificios

####

1.1. Tipos de mantenimiento. Función y objetivos.

####

1.2. Mantenimiento preventivo. Tareas de mantenimiento preventivo:

####

1.2.1. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de calefacción.

####

1.2.2. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de ACS.

####

1.2.3. Programa de mantenimiento preventivo en instalaciones de climatización.

####

1.2.4. Contabilización de consumos.

####

1.2.5. Evaluación de rendimientos.

####

1.2.6. Operaciones mecánicas en el mantenimiento de las instalaciones.

####

1.2.7. Operaciones eléctricas en el mantenimiento de las instalaciones.

####

1.2.8. Equipos y herramientas.

####

1.2.9. Limpieza y desinfección de las instalaciones.

####

1.2.10. Mantenimiento preventivo para el control de la legionela.

####

1.2.11. Medidas de parámetros físicos.

####

1.3. Mantenimiento de gestión energética. Tareas de mantenimiento:

####

1.3.1. Programa de gestión energética.

####

1.3.2. Búsqueda de puntos críticos.

####

1.3.3. Identificación de gastos excesivos.

####

1.4. Mantenimiento correctivo. Tareas de mantenimiento correctivo:

####

1.4.1. Diagnóstico de averías.

####

1.4.2. Procedimiento para aislar hidráulica y eléctricamente los diferentes componentes.

####

1.4.3. Métodos de reparación de los componentes.

####

2. Planificación, programación y registro del mantenimiento

####

2.1. Mantenimiento técnico legal.

####

2.2. Mantenimiento técnico legal recomendado.

####

2.3. Cálculo de necesidades.

####

2.4. Planificación de cargas.

####

2.5. Determinación de tiempos.

####

2.6. Documentación para la planificación y programación.

####

2.7. La orden de trabajo.

####

2.8. Sistemas automáticos de telemedida y telecontrol.

####

3. Gestión del mantenimiento de instalaciones asistido por ordenador

####

3.1. Bases de datos.

####

3.2. Generación de históricos.

####

3.3. Software de mantenimiento correctivo.

####

3.4. Software de mantenimiento preventivo.

####

3.5. Mantenimiento predictivo.

####

4. Informes de mejora de eficiencia energética

####

4.1. Técnicas de comunicación escrita.

####

4.2. Técnicas de redacción y presentación.

####

4.3. Informes técnicos. Tipos de informes.

####

4.4. Memorias justificativas.

####

4.5. Mediciones y valoraciones. Presupuestos.

####

4.6. Aplicaciones ofimáticas para la elaboración de informes.

####

5. Prevención de riesgos y seguridad

####

5.1. Tipos de riesgos en cuanto a la operación:

####

5.1.1. Transporte y desplazamiento de cargas.

####

5.1.2. Manipulación e izado de cargas.

####

5.1.3. Trabajo en altura y verticales.

####

5.1.4. Mecánicos.

####

5.1.5. Eléctricos (Tensiones elevadas, defectos de aislamiento).

####

5.1.6. Químicos (Acumuladores electroquímicos, presencia de ácido, gases inflamables).

####

5.1.7. Manejo de herramientas, etc.

####

5.2. Otros tipos de riesgo:

####

5.2.1. Climatológicos.

####

5.2.2. Sonoros. Etc.

####

5.3. Delimitación y señalización de áreas de trabajo que conlleven riesgos laborales.

####

5.4. Medidas preventivas y correctoras ante los riesgos detectados.

####

5.5. Protocolos de actuación en cuanto a emergencias surgidas durante el montaje de instalaciones.

####

5.6. Primeros auxilios en diferentes supuestos de accidente en el montaje de instalaciones.

####

5.7. Tipos y características de los elementos de protección individual.

####

5.8. Identificación, uso y manejo de los equipos de protección individual.

####

5.9. Selección de los equipos de protección, según el tipo de riesgo.

####

5.10. Mantenimiento de los equipos de protección.

####

6. Normativa y recomendaciones sobre el uso eficiente de la energía en edificios

####

6.1. Código Técnico de Edificación.

####

6.2. Reglamento de instalaciones térmicas en edificio (RITE) y sus instrucciones técnicas complementarias.

####

6.3. Reglamento electrotécnico de baja tensión y sus instrucciones técnicas complementarias

####

6.4. Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias.

####

6.5. Legislación autonómica y ordenanzas municipales.

####

6.6. Pliegos de prescripciones técnicas.

####

METODOLOGIA

- **Total libertad de horarios** para realizar el curso desde cualquier ordenador con conexión a Internet, **sin importar el sitio desde el que lo haga**. Puede comenzar la sesión en el momento del día que le sea más conveniente y dedicar el tiempo de estudio que estime más oportuno.
- En todo momento contará con un el **asesoramiento de un tutor personalizado** que le guiará en su proceso de aprendizaje, ayudándole a conseguir los objetivos establecidos.
- **Hacer para aprender**, el alumno no debe ser pasivo respecto al material suministrado sino que debe participar, elaborando soluciones para los ejercicios propuestos e interactuando, de forma controlada, con el resto de usuarios.
- **El aprendizaje se realiza de una manera amena y distendida**. Para ello el tutor se comunica con su alumno y lo motiva a participar activamente en su proceso formativo. Le facilita resúmenes teóricos de los contenidos y, va controlando su progreso a través de diversos ejercicios como por ejemplo: test de autoevaluación, casos prácticos, búsqueda de información en Internet o participación en debates junto al resto de compañeros.
- **Los contenidos del curso se actualizan para que siempre respondan a las necesidades reales del mercado.** El departamento multimedia incorpora gráficos, imágenes, videos, sonidos y elementos interactivos que complementan el aprendizaje del alumno ayudándole a finalizar el curso con éxito.

REQUISITOS

Los requisitos técnicos mínimos son:

- Navegador Microsoft Internet Explorer 5.5 o superior, con plugin de Flash, cookies y JavaScript habilitados.
  No se garantiza su óptimo funcionamiento en otros navegadores como Firefox, Netscape, Mozilla, etc.
- Resolución de pantalla de 800x600 y 16 bits de color o superior.
- Procesador Pentium II a 300 Mhz o superior.
- 32 Mbytes de RAM o superior.